

# Anemonenweg 2, Haus 2, Erdgeschoss links

## Wohnung 1

■ Schlafen 01	ca. 14,26 m <sup>2</sup>
■ Schlafen 02	ca. 10,34 m <sup>2</sup>
■ Bad	ca. 7,91 m <sup>2</sup>
■ WC	ca. 2,16 m <sup>2</sup>
■ Büro	ca. 6,73 m <sup>2</sup>
■ Flur	ca. 15,51 m <sup>2</sup>
■ Hauswirtschaftsraum	ca. 6,38 m <sup>2</sup>
■ Wohnen/Essen/Kochen	ca. 36,29 m <sup>2</sup>
■ Terrasse	ca. 9,50 m <sup>2</sup>

Wohnfläche ca. 104,33 m<sup>2</sup>\*

\*Die Terrasse ist zu 50 % in der Wohnfläche enthalten

